

Projektrapport värmeåtervinning Brf Druvan

1 Bakgrund

Före genomförandet av projektet värmeåtervinning fanns ingen återvinning av frånluft (15 lägenheter och 2 lokaler) utan den lämnade fastigheten med full rumsvärme via en central ventaltationsfläkt.

Utifrån beräkningar gjorda av leverantören, Rågård's rör & teknik AB, i samarbete med Thermias fastighetsavdelning har de kommit fram till att en rimlig återvinning blir ca 60 000 kWh/år med hjälp frånluftsåtervinning, vilket motsvarar ca 1/3 av vårt behov av värme och varmvatten.

Rågård Rör och Teknik AB offererade installation av en värmeväxlare på 18 kw, varmvattenberedare innehållande 750 liter och ett ventiltationsaggregat inklusive luftkylare/värmare. Till detta ingår också hålltagning och rördragning i fastigheten d.v.s en komplett installation. Offererat pris för installationen var 450 sek inkl. moms

2 Genomförande

Projektet startade 7 juni 2021 och var klart 8 dagar senare. Eftersom behovet av fjärrvärme var mycket lågt , endast tappvatten , gjordes all intrimning i slutet av september. Vid intrimningen deltog även leverantören av fjärrvärme och allt gick mycket smidigt. Om vi sammanfattar genomförandet så har det gått utan några som helst problem samt att Rågård's personal är mycket kompetenta och trevliga.

3 Ekonomiskbesparing

Eftersom mätperioden för besparingen är mycket kort och att december 2020 jämfört med december 2021 var betydligt kallare, 6 grader. Då vi jämför sista kvartalet 2021 mot 2020 får vi en besparing på 23%. Mätperioden har en

Slutfaktura på installation

sida 2

4 Bra/dåligt med projektet

Som framgår av ovanstående så har vårt projekt för värmeåtervinning genomförts på ett utmärkt sätt och vi har inget negativt att anmärka på vår leverantör eller projektgenomförandet.

Vår fjärrvärmeleverantör har en månatlig fast avgift för hela året, fast avgift baserad på högsta förbrukning under tre dygn under perioden dec - febr. Detta gör att vi har vissa svårigheter att göra en korrekt uppföljning av besparingen för tillfället.

5 Bilder

Skylt monterad i vår entre avseende värmeåtervinningsprojektet.



Bild på ventilationsaggregat inklusive luftkylare/värmare



Bild på värmeväxlare och varmvattenberedare



HSB Bostadsrättsföreningen Druvan

Styrelseordförande

Kjell Albertsson